



La Toscana tlaxcalteca



Líder en robos



Resurge Narvarte

En uno de los barrios más emblemáticos de Benito Juárez surgen decenas de restaurantes, fondas y cafés que con sus terrazas le dan una nueva imagen, sin perder su fisonomía tradicional.

STAFF/LIBRE EN EL SUR

La Narvarte está de regreso. La espina dorsal de su resurgimiento es la diagonal San Antonio, convertida ya en un corredor gastronómico de primera. A diferencia de los casos de la Condesa o la Roma, en esta colonia emblemática de la hoy alcaldía de Benito Juárez se puebla de restaurantes, fondas y cafés sin perder su carácter de barrio y sin renunciar a su vocación comercial evidenciada por decenas de establecimientos que ofrecen bienes y servicios desde el siglo pasado. Ahí están la plomería y la tortillería, la botica, el cerrajero, la papelería, la vidriería, los marcos y las ventanas de aluminio, la galería de arte, la tienda de

abarrotes, el viejo Sumesa, la costurera, la frutería, la recaudería, la nevería y el sastre; está también la tlapalería de la esquina y el salón de belleza, sin faltar el taller automotriz y la reparadora de vestiduras, el carpintero y el ebanista.

Hoy por hoy, la avenida que atraviesa en diagonal a la Narvarte, alimentada por la vialidad de los ejes viales de Cuauhtémoc y Lázaro Cárdenas o las avenidas Universidad y Vértiz, con sus estaciones del Metro y sus centros comerciales, es un atractivo para los propios residentes del rumbo y también para los visitantes provenientes de otras colonias cercanas de la Benito Juárez, como la Del Valle, Portales y la Postal.

➔ DE PRIMERA 16



El sabor de Portales

Ubicada en los terrenos de la hacienda colonial de Nuestra Señora de la Soledad de los Portales, que floreció a finales del siglo 19, Portales es uno de los barrios más emblemáticos de la hoy alcaldía de Benito Juárez. En sus numerosos establecimientos comerciales, sus dos mercados, sus restaurantes tradicionales y su tianguis de antigüedades, conserva su esencia original a pesar del paso del tiempo.

➔ VESTIGIOS 15

Sesionan Concejales de BJ

Representantes del PAN, Morena y PRI valoran positivamente la reunión presidida por el alcalde Taboada. Falta un espacio físico para laborar.



ADRIANA RODRÍGUEZ

La alcaldía de Benito Juárez llevó a cabo su primera sesión extraordinaria con sus concejales, el martes 23 de octubre, para determinar las comisiones que serán instaladas, aprobar el reglamento interno de la alcaldía y ratificar al secretario técnico. Los concejales recibirán un pago por 20 mil pesos mensuales, además de una bolsa con insumos.

Al respecto, la concejal Eugenia Callejas, que aunque no pertenece a ningún partido político llegó

por la planilla del PAN, comentó que se deberán presentar reportes y comprobantes de cómo se utilizan dichos recursos. Uno de los temas pendientes es en dónde trabajarán, pues hasta el momento no cuentan con oficinas para atender las peticiones de los ciudadanos.

Los concejales comentan que el área que les fue asignada sufrió daños por los sismos de septiembre de 2017 y aún no se encuentran en condiciones de ser utilizados. "No tenemos todavía un espacio físico en la alcaldía, así que les pedimos paciencia

a la ciudadanía porque será un poquito difícil que nos encuentren, pero a través de nuestras redes sociales, al menos una servidora, estaré al pendiente de las solicitudes de los vecinos", comentó Fernanda Bayardo, del PRI.

Al cuestionarle sobre la apertura de la demarcación para recibir las propuestas de los concejales, luego de que en algunas alcaldías se quejaron de que se les hace a un lado, comentó que en el caso de Benito Juárez hay apertura para escuchar a todos sin importar a qué partido representan.

Por su parte, la concejal de Morena, Emma Ferrer, dijo estar satisfecha con esta primera sesión, aunque aclaró que es muy pronto para dar el visto bueno a la administración.

Los concejales invitaron a los vecinos de la demarcación a informarse de los trabajos que se realizarán en las siguientes sesiones, las cuales se difunden en redes sociales. Será la próxima sesión cuando se designe quién ocupará cada una de las comisiones para lo cual el alcalde, Santiago Taboada, estará revisando la experiencia y los intereses de cada concejal. ■

‘Luzia’ bajo este cielo

El Cirque du Soleil prepara la presentación en México de "Luzia", que se montará en una carpa blanca y dorada recién diseñada, y se podrá presenciar del jueves 8 de noviembre al viernes 23 de diciembre en la Carpa Santa Fe de la Ciudad de México.

Con reminiscencias mexicanas, "Luzia" evoca el encuentro del sol y la luna. La gran carpa Soleil para la ocasión tiene más de 2,600 asientos, mide 19 metros de altura y 51 metros de diámetro y resiste vientos de hasta 120 kilómetros por hora. Ha viajado en 67 camiones de remolque que transportan cerca de dos mil toneladas de equipo, por lo que la creación



del espacio tarda ocho días. Tiene cuatro mástiles de acero con altura de 25 metros y requiere 550 estacas para sostener firmemente la carpa en 14 mil 782.8 metros cuadrados de asfalto (Notimex). ■



El reto, parar la informalidad

La proliferación de comercio ambulante ha sido constante en Benito Juárez, desde que el panista Jorge Romero Herrera, entonces jefe delegacional, simuló hace seis años un programa de “reordenamiento” que en realidad era sólo una patraña para ocultar un jugoso negocio con la fabricación y venta de los tristemente célebres “puestos grises”, coludido con líderes de vendedores ambulantes. Hoy, las principales avenidas y plazas de la demarcación están invadidas tanto por puestos semifijos como por puestos metálicos que inclusive dificultan o impiden el libre tránsito de los peatones. El dichoso “reordenamiento” solo ha servido para que donde había uno, hoy haya cuatro armatostes de venta callejera de alimentos, como ocurre por ejemplo, un botón de muestra, a las afueras del Superama de Indiana, en Ciudad de los Deportes. La nueva administración encabezada por Santiago Taboada Cortina tiene el gran reto de detener esa tendencia, como lo ofreció en su campaña. Un buen signo fue el retiro de decenas de ambulantes en Portales, hace algunas semanas. Se trata de atacar verdaderamente el problema, no de maquillarlo.

LA LEYENDA DEL AMBULANTAJE EN BJ



“CUENTAN QUE DONDE HUBO UNO, AHORA HAY TRES. NO MENOS, COMO OCHO...”

DIRECTORIO

TAMBIEN NOS ENCUENTRAS EN:

Libre en el Sur
Ciento Setenta y Nueve
Noviembre de 2018

Director
Francisco Ortiz Pinchetti
Subdirector
Francisco Ortiz Pardo
Coeditor gráfico
Insitu Publicidad
advd10@hotmail.com
Servicios fotográficos
Agencia Cuartoscuro
Asesores de ventas
Elena Pardo S.
Diseño
Kimera

Oficinas
Carolina 113-104, colonia Nochebuena, delegación Benito Juárez, C.P. 03720, México D.F.
Teléfonos: 6379-5074 y 6379-5075

Correo: libreensur@gmail.com
www.libreenelsur.mx

Libre en el Sur es una publicación mensual editada por Grupo Libre Comunicación, S.A. de C.V. Nombre registrado en el Instituto Nacional del Derecho de Autor (reserva 04-2013-050311263500-101). Certificado de licitud de Título y Contenido, en trámite. Editor responsable: Francisco José Ortiz Pardo. 18 mil ejemplares. Impreso en Multigráfica Publicitaria, SA de CV, Democracias No. 116, Col. San Miguel Amantla Del. Azcapotzalco C.P. 07200 CDMX, Tel: 5582-2344. Los editores no son responsables del contenido de la publicidad. Los artículos firmados son responsabilidad de sus autores.



¡Atrévete al Cambio! Práctica Yoga
50 años nos respaldan
Beneficios: Alivio del Estrés, Alivio del Dolor, Mejor Respiración, Flexibilidad, Incremento de Fuerza, Control de peso, Mejora Circulación, Acondicionamiento Cardiovascular, Conciencia y Paz Interior
Empresa No. 91-F, Col. Insurgentes Mixcoac Tel. 5611-1912
Lunes a viernes: De 6:30 a 8 horas, de 8 a 10, de 10 a 12 y de 19 a 21.
Sábado y domingo: de 9 a 11 horas
www.yogasanjoins.com
sanjoins@hotmail.com

¡Aún estás a tiempo, entrena con la mejor tecnología y en la comodidad de tu propia casa!
INHOUSE BODYTEC
Visita nuestra página en facebook y agenda una cita gratis.
Inhouse bodytec

L. RONALD HUBBARD
DIANÉTICA
En la compra del libro, una sesión gratuita
Un libro puede cambiar todo... Se llama DIANÉTICA.
¿Qué pasaría si la inseguridad, el estrés, miedos y emociones extrañas ya no te limitaran?
¿Qué pasaría si pudieras identificar la única fuente de tus problemas y deshacerte de esto de forma permanente?
¡DIANÉTICA PUEDE!
Es el libro más popular escrito en el tema de la mente humana de todos los tiempos. Best Seller # 1 Mundial en el tema por más de 6 décadas. **¡FUNCIONA!**
Disponible, pasta suave audiolibro y en DVD
Enfrente de Torre Manacar Insurgentes Sur 1449
Del. Benito Juárez México D.F.
whatsapp 5524981141 www.dianetics.org odd@scientology.net
DIANÉTICA · CÓMPRALO · LÉELO · ÚSALO

CUARTOSCURO Y LA FUNDACIÓN PEDRO VALTIERRA CONVOCAN AL CONCURSO NACIONAL DE FOTOGRAFÍA CUARTOSCURO 2019
UN PUÑO DE TIERRA
concurso@cuartoscuro.com
CIERRE DE RECEPCIÓN DE TRABAJOS: 22 DE FEBRERO DE 2019
ZACATECAS, CULTURA, FONOTECAS DE ZACATECAS, Nikon, Fundación Pedro Valtierra, CUARTOSCURO

#Concejalía AbiertaBJ

Por Emma Ferrer del Río

Participación en la Alcaldías

Muy importante será lograr un vínculo de servicio y comunicación con los ciudadanos y dar seguimiento a las tareas y gestiones de gobierno, entre otras atribuciones, que estaremos comentando por este espacio, #ConcejalíaAbiertaBJ.

Para la función y labor que las y los concejales desempeñaremos en la Alcaldía de Benito Juárez, se elaboró y discutió un reglamento, el cual fue votado y aprobado por unanimidad en sesión extraordinaria, celebrada el 23 de octubre pasado. Este Reglamento Interior del Concejo, norma nuestras atribuciones y nos da claridad para desarrollar nuestro trabajo, que deberá ser de forma comprometida y abierta. Información disponible en la página de la Alcaldía.

Por lo anterior, debo decir que coincido y veo positivo lo dicho por Doctora Claudia Scheimbaum, Jefa de Gobierno electa de la Ciudad de México, y ratificado por el Alcalde Santiago Taboada,



En la gira de agradecimiento por Benito Juárez, estuvieron presentes también las y los diputados Leticia Varela, Paula Soto, Christian Von Roerich, Luis Mendoza, Héctor Barrera, las y los concejales, las responsables federal y local de los programas sociales, Cristina Cruz y Ángeles Rocha.

que en esta nueva etapa que iniciamos, después de la elección viene el gobierno y éste debe de estar al servicio de todos los ciudadanos de manera institu-

cional y responsable, sin discriminación. Así nos toca actuar por el bien de todos los ciudadanos de la

Alcaldía de Benito Juárez y de la Ciudad de México.

@sermasconciente
Compa Emma Ferrer

La diputada local apela al cumplimiento de la Constitución local en materia de defensa de los animales.

Staff / Libre en el Sur

Leticia Varela Martínez, diputada local por el distrito 26 – que comparten Benito Juárez y Coyoacán— hizo uso de la tribuna del Congreso local para proponer la prohibición de las corridas de toros en la capital.

La legisladora de Morena arguyó la necesidad de impulsar una legislación que se ponga en sintonía con la Constitución de Ciudad de México, que ya plantea que todo ser vivo merece un trato digno. “Y por tanto –sostuvo–, estamos obligados a acatar lo que establece la ley suprema de la capital del país”.

Por ello, durante la sesión del jueves 11 de octubre, propuso una modificación al artículo 12 de la Ley para la Celebración de Espectáculos Públicos en la Ciudad, para establecer como una obligación de los alcaldes “prohi-

Va Lety Varela contra las corridas de toros



bir la celebración de todo espectáculo público donde se atente contra la vida o integridad física de los animales no humanos o se afecten las libertades de los mismos establecidas en la Ley de Protección a los animales de la Ciudad de México”.

En su trayectoria, Varela Martínez cuenta con experiencia en el tema de la protección de los animales, ya que como directora de Prevención del Delito tuvo a su cargo la Brigada de Vigilancia Animal de la Secretaría de Seguridad Pública capitalina.

Durante su pronunciamiento, la diputada recalcó que la Carta Magna establece que toda persona tiene el deber ético y obligación jurídica para respetar la vida y la integridad de los animales, los cuales, por su naturaleza, son sujetos de consideración moral y su tutela es de responsabilidad común.

‘En BJ no toleraremos el desarrollo urbano irregular’: Santiago Taboada

Staff / Libre en el Sur

Como parte de las medidas para revisar el estatus legal de los inmuebles que están en proceso de construcción en Benito Juárez, el alcalde Santiago Taboada instruyó el cierre de la ventanilla única de la demarcación para la recepción de trámites relacionados con nuevas construcciones en lo que resta del año. Asimismo, sostuvo que se aplicarán sanciones que van desde la colocación de sellos de suspensión, clausura, multas económicas y hasta demolición de pisos de más que no estén autorizados.

Entre los requisitos que se someterán a revisión para las obras ya autorizadas se encuentran: el número de niveles permitidos, protocolos de protección civil, calidad de los materiales empleados en la construcción y verificación de uso de suelo.

En los primeros 15 días de su gestión, el titular de Benito Juárez sentó un precedente al cerrarle paso a las obras irregulares, toda vez que, después del anuncio de esta medida, el resto de los alcaldes se fueron sumando al coincidir con Taboada en que el desarrollo urbano de la capital del país debe darse de manera ordenada, sin sacrificar los servicios públicos ni la seguridad de sus habitantes.

Desde su campaña, Santiago Taboada ha reiterado su postura de no permitir “ni un centímetro de varilla fuera de la ley”, además de que ha señalado la necesidad de actualizar el Plan de Desarrollo Urbano de la demarcación, toda vez que éste data de 2005 y la realidad de la zona no es la misma que hace 13 años.

La Alcaldía de Benito Juárez dio a conocer los trámites que se encuentran suspendidos en materia de construcciones, estos son:

- * Expedición de licencia de subdivisión, fusión y prórroga
- * Expedición de licencia de relocalización y su prórroga
- * Manifestación de Construcción Tipo A, B y C y su prórroga
- * Licencia de construcción espe-

La Alcaldía sentó un precedente al ser la primera de la Ciudad en cerrar la ventanilla única a nuevas construcciones para verificar la legalidad de las obras en proceso.



Alcaldía de Benito Juárez demuele 3 pisos de obra irregular en Patriotismo 771



cial y su prórroga en las siguientes modalidades:

- Demolición
- Excavaciones o cortes cuya profundidad sea mayor de un metro
- Instalaciones o modificaciones en edificaciones existentes, de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte eléctrico-mecánico, equipos contra incendio y tan-

ques de almacenamiento y/o instalación de maquinaria, con o sin plataforma.

- * Aviso de terminación de obra
- * Autorización de Uso y Ocupación.

Cabe destacar que quedaron excluidas las obras de reconstrucción, recuperación y transformación de la Ciudad de México.

En este sentido, el alcalde aclaró que no está peleado con los desarrolladores y simplemente se

trata de poner orden, reglas claras y cumplimiento de la ley “no se van a regatear los derechos de los constructores, sin embargo, no se va a permitir la violación al uso de suelo”.

Por ello, como una de sus primeras acciones y a partir del compromiso que hizo desde su campaña para erradicar las obras irregulares en Benito Juárez, Santiago Taboada, ordenó la demolición de tres niveles del inmueble ubicado en Patriotismo 771, en la colonia San Juan, toda vez que no contaba con manifestación de construcción ni programa interno de protección civil.

Además de que ponía en riesgo a los alumnos y personal que labora en el Jardín de Niños que se encuentra a un costado de la obra en caso de un sismo, ya que lejos de cumplir con los requerimientos de ley los dueños del inmueble habían iniciado el despunte de vigas para construir el sexto nivel, sin ningún cálculo estructural “en Benito Juárez se aplicará el peso de la ley para evitar tragedias”. Esta acción de la actual administración concluyó la demolición de los pisos de más el pasado 9 de octubre.

Sabor a barrio

Pocos colonias de la hoy alcaldía de Benito Juárez tienen la historia y la raigambre de la Portales, en el Oriente de la demarcación.



ANICETO REYES GARCÍA

Su origen fue una gran hacienda que floreció durante el siglo 19 al sur de la capital del país, que pertenecía a la Villa de Coyoacán y que con el tiempo fue fraccionada y dividida prácticamente en tres colonias hermanas, aunque muy diferentes. Su vocación desde un principio fue claramente el comercio y su característica más notable es hasta la fecha su ambiente propio, su sabor a barrio.

Actualmente, aquella extensión original sembrada de pastizales comprende tres secciones: Portales Norte, limitada por el Eje 7 Sur Emiliano Zapata y la calzada Santa Cruz, colindante con el pueblo originario de San Simón Ticumac; Portales Sur, entre Zapata y Río Churubusco, y Portales Oriente, ubicada en la banda este de la calzada de Tlalpan.

La antigua Hacienda de Nuestra Señora de la Soledad de los Portales data del periodo virreinal. Se estableció entre los poblados de Churubusco y Santa Cruz Atoyac, cerca de un camino de terracería cuyo trazo viene de los inicios de la época colonial y que unía a los dos poblados anteriores con el de Mexicaltzingo, por el que transitaban mercancía y productos destinados a la venta y consumo en las localidades vecinas y principalmente en la Ciu-



dad de México. Destacó la hacienda en tamaño y producción ya que para el año de 1888 “constaba de 278 hectáreas. Las siem-

bras que existían en ella, ganado y ganado de poda, carros, mulas, utensilios y enseres, aves de corral, asoleadores, acueductos, fá-

brica de material (adobe y ladrillo), entradas y salidas, usos, costumbres y servidumbres...”

La hacienda pasó por varios dueños a lo largo de su historia, de entre los cuales destacó el conocido general y literato Francisco Manuel Sánchez de Tagle, intelectual mexicano al que se conoce por haber participado en la Independencia de México y haber firmado el acta de independencia. Sánchez de Tagle convirtió el casco en su casa principal. Se sabe que en 1888 la propiedad era de las más productivas de la zona y una de las principales haciendas agrícolas que abastecían a la vecina

Ciudad de México.

Portales es sinónimo de comercio. En sus calles más conocidas abundan los negocios que expenden lo mismo materias primas para la panadería y la dulcería, que café molido, juguetes, piñatas y todo para las fiestas infantiles. La tienda más afamada es La Alpina, por la variedad de productos que ofrece y sus bajos precios. Hay también restaurantes de gran tradición, como La Oaxaqueña. Sin embargo, hay un ícono de esta colonia, aunque en realidad está ubicado en terrenos de San Simón Ticumac: el célebre mercado... que en realidad son dos: el de fierros, donde se encuentra absolutamente todo para el trabajo de plomería, electricidad y herrería, y el de alimentos, uno de los centros comerciales de mayor abolengo y fama en la ciudad por la calidad de los productos –básicamente frutas, verduras, pollos, pescados y mariscos—que ahí se venden.

El mercado acaba de cumplir en agosto pasado 61 años. Fue fundado en 1957, durante el gobierno del presidente Adolfo Ruiz Cortines, y desde entonces a este lugar acuden los colonos y vecinos, incluso gente procedente de otras partes de la ciudad de México. Debido a la alta demanda, y la falta de esta-

Mercado de pulgas

En la calle de Rumanía, justo en los límites entre Portales Sur y San Simón Ticumac y a un costado del mercado, se instala diariamente uno de los tianguis de antigüedades más famosos de la Ciudad de México. Empezó a funcionar, según las crónicas, en 1944 y es hasta la fecha uno de los principales atractivos del barrio. Ahí se encuentran muy buenos precios muebles antiguos, libros, cámaras fotográficas, juguetes, herramientas, loza, lámparas, cuadros, vajillas, discos de pasta, documentos históricos, ropa, relojes, instrumental médico, artículos deportivos, porcelanas y toda clase de chacharas. Los vendedores le consiguen por encargo casi cualquier cosa. El escritor –y obsesivo coleccionista– Carlos Monsiváis, vecino de San Simón, era asiduo cliente del mercado de pulgas de la Portales. Ahí adquirió muchas de las piezas que hoy forman parte del Museo del Estandillo ubicado en el Centro Histórico de la capital, que el cronista fundó tres años antes de su muerte, acaecida en 2010.



cionamientos, es común que el tránsito se atrofie en las calles aledañas durante los fines de semana. Durante la época navideña, como la que ya se acerca, se organiza una romería que comienza desde el 20 de noviembre y termina el 6 de enero. Durante ese lapso, los locatarios salen a vender productos de la temporada, incluidos arbolitos navideños y piñatas, en los alrededores del mercado, lo que constituye un atractivo adicional. ■



La hacienda de Nuestra Señora de la Soledad de los Portales.

Breves
zonales

Alta plusvalía

A pesar de los estragos de los sismos, Benito Juárez ocupa el segundo lugar entre las alcaldías capitalinas en que el valor del metro cuadrado de construcción es mayor: entre octubre de 2017 y octubre de 2018 pasó de 34 mil 970 a 39 mil 828 pesos el metro cuadrado, lo que representa un incremento anual del 13.8 por ciento. Sólo la supera Miguel Hidalgo, donde los precios respectivos pasaron de 47 mil a 56 mil pesos.

Preservan
murales

El Congreso de la Ciudad de México solicitó a la SCT y al INBA ordenar la suspensión de los trabajos de desmantelamiento de los murales del edificio "A" del viejo Centro SCOP, en la colonia Narvarte, afectado por el sismo del S19. Esto, en tanto no se haga público el proyecto de conservación y se dé a conocer el plan de aprovechamiento del espacio público del actual inmueble, que será demolido.



La demarcación también destaca en hurtos a negocios y violaciones (éste último creció 253%), de acuerdo con el más reciente informe del Observatorio Nacional Ciudadano.

ADRIANA RODRÍGUEZ

El robo a casa habitación y negocio son los delitos con mayor incidencia en Benito Juárez, con lo que alcanza el primer lugar entre las alcaldías de Ciudad de México, según revelan datos dados a conocer por el Observatorio Nacional Ciudadano (ONC).

"Lamentamos decir que la alcaldía de Benito Juárez es la más problemática y esto ya parece algo histórico", comentó Francisco Rivas Rodríguez, presidente del ONC. "Lo hemos venido remarcando". La alcaldía juarense es en efecto la



tercera más violenta en la ciudad con el incremento de seis delitos, ocupando el segundo lugar en el delito de violación, el tercero

en extorsión y robo a transeúnte y quinto en robo con violencia. La demarcación solo queda superada por Cuauhtémoc y Venustiano

Carranza, se indicó durante la presentación de los resultados de la medición del Tercer Trimestre de 2018. El delito de violación cre-

ció un 253 por ciento y el de homicidio doloso casi un 200 por ciento. Mientras que la trata de personas es uno de los delitos con mayor incidencia. El narcomenudeo es otro de los delitos que ha registrado un incremento.

El Observatorio Nacional recalcó que donde se empieza a instaurar el narcomenudeo aumentan los robos, aumentan los homicidios, aumentan los delitos violentos. "Los temas urgentes que la capital, para mí, debe empezar a atender si son los de narcomenudeo y los robos. El homicidio es una consecuencia de la descomposición y es por eso que si atendemos la causa que genera el homicidio, es mucho más probable que logremos impactar en esa categoría", concluyó Rivas. ■

Especial

De primera | Resurge Narvarte

—» Cada día cobra un ambiente más peculiar, sobre todo entre los jóvenes, esta avenida de amplio camellón famosa por sus palmeros, cuyas aceras se van llenando con las terrazas de los cafetines y las fondas que, como el Giras, alternan con establecimientos tradicionales como Los Chamos y el Pinche Gringo, famoso éste por sus costillas a la BBQ.

La Narvarte es en realidad un conglomerado de colonias amalgamadas en torno a su historia, ubicada en la hacienda que llevó ese nombre: Piedad Narvarte, Atenor Salas, Narvarte Poniente, Vértiz Narvarte y Narvarte Oriente. Se caracteriz por sus calles con áreas verdes y sus avenidas con grandes camellones, así como por sus casas de estilo Art decó y Colonial californiana-

no temprano, así como sus edificios de departamentos de estilo funcionalista que florecieron en los años cincuenta del siglo pasado, con sus infaltables locales comerciales en la planta baja. A pesar del llamado "boom" inmobiliario, que como otras colonias juarense ha significado pérdida de su patrimonio urbanístico original, Narvarte conserva todavía bastante de su fisonomía tradicional. Y su nomenclatura: predominan, en sentido norte-sur, las calles con los nombres de los sitios arqueológicos del México prehispánico, como las calles Uxmál, Cuenca del Petén, Xochicalco, La Quemada, Zempoala, Tajín, Palenque, Mitla y Zempoala, que se cruzan con Luz Savión, Torres Adalid y Concepción Béistegui, nombres que, en



Fotos: Francisco Ortiz Pardo

su caso, pertenecen más bien a la vecina colonia Del Valle.

El desarrollo inmobiliario en esta zona tiene sus orígenes en la década de 1940, cuando se inició el fraccionamiento de los terrenos correspondientes a la Hacienda de Narvarte que perteneció a Don Eustaquio

Escandón, localizada en terrenos cercanos al Río de la Piedad, hoy en día Viaducto Miguel Alemán. Desde el momento de su fundación, la colonia Narvarte presentaba en su ordenamiento urbano algunas de las características que todavía le dan identidad como sus calles en retícula

la ortogonal norte-sur que son cortadas por avenidas diagonales con camellones alineados con palmas y sus edificios funcionalistas y stream-line style, muchos de ellos decorados con mosaicos de diversos colores y que albergan en sus plantas bajas pequeñas accesorias que dan vida a la zona. ■

'No hay cheque en blanco': René Vivanco



El presidente de la asociación Fuerza Viva de Benito Juárez, René Vivanco Balp, advirtió que de hoy en adelante se acabó para los políticos la incondicionalidad de los ciudadanos, se trate del color que sea. "De la misma forma que llegaron a sus cargos, pueden ser sacados", dice. "Y eso aplica tanto para el próximo Presidente de la República como para la Jefa de Gobierno, Alcaldes y Concejales".

Puso como ejemplo de ello el amplio rechazo ciudadano que ha tenido lo que él considera una "imposición" de Andrés Manuel López Obrador de cancelar el proyecto del aeropuerto de Texcoco, "con una consulta falsa, donde los que siempre hablaron de frauden electorales ahora rellenan las urnas de la forma más burda", acusa. "Hasta a su casa se llevaron las supuestas votaciones".

El líder vecinal, ex candidato al distrito 17 local de Benito Juárez, considera que lo del aeropuerto significa un llamado de alerta a todos los políticos que quieran actuar "a espaldas de la gente". De lo contrario -advirtió- deberán pagar el costo político de sus acciones. En ese sentido, considera que aún está por verse "la dimensión del costo que pagará López Obrador por una decisión tomada cuando todavía ni siquiera es Presidente".



Fuerza Viva de Benito Juárez, A.C.

Habla con René: (044-55) 4890 5251

@renevivanco

www.renevivanco.com

Cercanías

Un rincón de la Toscana... ¡en Tlaxcala!

Un paseo diferente a menos de dos horas de la Ciudad de México ofrece un "pueblo no pueblo" que evoca una villa medieval italiana, llena de sorpresas.

ANTONIO MACHUCA

Resulta no sólo sorprendente, sino absolutamente insólito, toparse de pronto con un pueblo de la Toscana italiana... ¡en pleno estado de Tlaxcala! Se trata de un desarrollo inmobiliario y turístico suigéneris que en su centro reproduce una villa de sabor medieval de calles estrechas, plazuelas, arcadas y túneles. Los edificios están contruidos con materiales como piedra, adobe, madera y ladrillo -los mismos, precisamente, de los cuales estaría construido un pueblo antiguo de la famosa región en que está inspirado.

Se trata de ValQuirico, un híbrido muy original que ofrece, además de su aspecto toscano, una serie de tiendas de artesanías, cafeterías, panadería, boutiques, bares y restaurantes en los que se sirve cocina especializada de España, Francia, México o Italia, aunque también pudes



disfrutar hamburguesas gourmet y otras variables culinarias.

En este "pueblo no pueblo", como alguien lo describió, pueden pasarse algunas horas de solaz caminando por su calles y deteniéndose para admirar pinturas de una galería de arte o participar en juegos. Hay varios hoteles boutique, caros, que constituyen refugio inigualable para una pareja romántica.



Durante los fines de semana, grupos musicales amenizan en diferentes puntos del poblado. Y al atardecer, en la plaza principal, aparece de pronto un caballero medieval con su armadura montado en un bello corcel, que con su lanza enciende los calentones de leña colocados en torno a la explanada y previamente preparados por un par de monjes, en lo que constituye un atractivo adi-

cional, singular.

ValQuirico está ubicado en tierras tlaxcaltecas, pero muy cerca en realidad de la ciudad de Puebla, a unos 20 kilómetros del centro. Para llegar, solo tiene que seguir por la autopista México-Puebla y desviarse en la salida a Xoxtla. Y apenas un kilómetro y medio después, encontrará la entrada al pueblo, a mano izquierda. Hay estacionamiento y seguridad. ■



Arranca en BJ primer edificio de reconstrucción gratuita

Staff / Libre en el Sur

Como parte del modelo de reconstrucción gratuita único en la Ciudad de México que impulsó el ex Delegado y ahora Diputado Local Christian von Roehrich se realizó la entrega de la primera manifestación de reconstrucción que se llevará a cabo en la demarcación en el predio ubicado en Nicolás San Juan número 304, colonia Narvarte Poniente.

La edificación original contaba con 21 departamentos y seis niveles, con un total de 2 mil 289 metros cuadrados. La nueva superficie a construir será de 3 mil 90 metros cuadrados y serán 28 departamentos en total, divididos en ocho niveles.

Cada departamento contará con los mismos metros cuadrados (aproximadamente de 78 a 92), un elevador y un lobby en la planta baja que contará con un guardia de seguridad.

Ante esto Christian von Roehrich recordó que el proyecto de reconstrucción gratuita en BJ consiste en una cadena de apoyos entre gobierno delegacional, la iniciativa privada, vecinos y notarios públicos, con el objetivo de que las familias no aporten recurso alguno para su reconstrucción.

Serán 28 departamentos en un inmueble de ocho niveles ubicado en la colonia Narvarte, a través del esquema que impulsó Christian von Roehrich.



Los recursos se transparentan a través de la creación de un fideicomiso por cada inmueble, que será avalado por el Colegio de Notarios Públicos, con el objetivo de que la gente afectada tenga certeza del ejercicio de los recursos.

El Diputado local afirmó que serán 523 viviendas las que se recuperarán en BJ, para beneficiar alrededor de mil 600 personas y añadió que esta labor continuará en la administración del nuevo Alcalde por Benito Juárez, Santiago Taboada Cortina.

